

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΝΟΜΟΣ

Διάταγμα δυνάμει των άρθρων 20 και 152 του Νόμου

N.112(I)/2004
N.84(I)/2005
N.149(I)/2005
N.67(I)/2006
N.113(I)/2007
N.134(I)/2007
N.46(I)/2008
N.103(I)/2009
N.94(I)/2011
N.51(I)/2012
N.160(I)/2013

Ο Επίτροπος Ρυθμίσεως Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και Ταχυδρομείων, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχουν τα άρθρα 20, 20(ια),62 και 152 του περί Ρυθμίσεως Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και Ταχυδρομικών Υπηρεσιών Νόμου του 2004, ως εκάστοτε τροποποιείται, εκδίδει το ακόλουθο Διάταγμα.

ΜΕΡΟΣ Ι – ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Συνοπτικός τίτλος Κ.Δ.Π.247/2013

1. Το παρόν Διάταγμα θα αναφέρεται ως το περί Τροποποίησης του Διατάγματος περί Παροχής Συνεγκατάστασης και από Κοινού Χρήσης Διευκολύνσεων, Διάταγμα του 2014.

ΜΕΡΟΣ ΙΙ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Τροποποίηση Παραρτήματος ΙΙ

2. Το Παράρτημα ΙΙ του Διατάγματος περί Παροχής Συνεγκατάστασης και από Κοινού Χρήσης Διευκολύνσεων(Κ.Δ.Π 247/2013) αντικαθίσταται με το Παράρτημα ΙΙ του παρόντος Διατάγματος.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ – ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

3. Εντός δύο μηνών από την έκδοση του παρόντος Διατάγματος, οι υφιστάμενες συμφωνίες πρέπει να τροποποιηθούν ώστε να συνάδουν με τα οριζόμενα στο παρόν διάταγμα.

Έναρξη ισχύος

4. Το παρόν Διάταγμα τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία δημοσίευσης του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ (Άρθρο 11(4))

Μέθοδος υπολογισμού του κόστους, των δαπανών και των τελών για συνεγκατάσταση συστημάτων κεραιών.

Το μοντέλο Συνεγκατάστασης Συστημάτων Κεραιών (σε φύλλο excel) περιγράφει και υπολογίζει με πλήρη διαφάνεια τις δαπάνες που θα επωμισθούν οι Δικαιούχοι Οργανισμοί για συνεγκατάσταση συστημάτων κεραιών (εξοπλισμό σταθμών βάσης και/ή κεραιές) εντός κτιρίου, σε οροφή, περίβολο και σε πυλώνες του Υπόχρεου Οργανισμού.

Υπηρεσίες Συνεγκατάστασης Συστημάτων Κεραιών

Οι υπηρεσίες συνεγκατάστασης συστημάτων κεραιών περιλαμβάνουν συνεγκατάσταση εξοπλισμού σταθμού βάσης και/ή κεραιές σε πυλώνα.

Στο φύλλο excel γίνεται η επιλογή από το μενού (επιλέγοντας ΝΑΙ ανάλογα).

Ο Υπόχρεος Οργανισμός δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα τον κατάλογο έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνονται όλες οι προσφερόμενες υπηρεσίες.

Μη επαναλαμβανόμενες Χρεώσεις

Στο φύλλο παρατίθενται όλες οι συνιστώσες κόστους για τις μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες για συνεγκατάσταση συστημάτων κεραιών τις οποίες ο Υπόχρεος Οργανισμός έχει δικαίωμα να ζητήσει.

(α) Οι μη επαναλαμβανόμενες χρεώσεις συμφωνούνται εκ των προτέρων μεταξύ των μερών λαμβάνοντας υπόψη τις απαιτούμενες ανθρωποώρες για εργασίες που αφορούν τις μελέτες και τις τρέχουσες τιμές της αγοράς που αντικατοπτρίζουν το πραγματικό κόστος υλοποίησης της κάθε εργασίας όσο αφορά την διαμόρφωση του χώρου συνεγκατάστασης.

(β) Ο Υπόχρεος Οργανισμός δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα τον κατάλογο έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες διαμόρφωσης του χώρου.

Επαναλαμβανόμενες Χρεώσεις

Οι Επαναλαμβανόμενες Χρεώσεις υπολογίζονται ανάλογα με την τοποθεσία και το χώρο τοποθέτησης του εξοπλισμού σταθμού βάσης, την παροχή ηλεκτρομηχανολογικών διευκολύνσεων και όπου εφαρμόζεται για την συνεγκατάσταση κεραιάς, το ύψος του πλεγματοειδούς πυλώνα.

- (α) Το ετήσιο τέλος για άδεια χρήσης του χώρου συνεγκατάστασης του εξοπλισμού σταθμού βάσης υπολογίζεται ανά τετραγωνικό μέτρο του απαιτούμενου χώρου συνεγκατάστασης. Οι επαναλαμβανόμενες χρεώσεις που αφορούν την συνεγκατάσταση συμφωνούνται εκ των προτέρων μεταξύ των μερών λαμβάνοντας υπόψη τον χώρο συνεγκατάστασης (εντός κτιρίου, σε οροφή κτιρίου, σε περίβολο), την τοποθεσία (αστικές ή αγροτικές περιοχές) και τον τύπο της ηλεκτρικής τροφοδοσίας (εναλλασσόμενη τάση ή συνεχής και εναλλασσόμενη τάση).
- (β) Για τον υπολογισμό του κόστους ανά τετραγωνικό μέτρο χρησιμοποιείται η συγκριτική μέθοδος εκτίμησης. Με αυτήν τη μέθοδο το τέλος για την άδεια χρήσης ανά τετραγωνικό μέτρο υπολογίζεται με βάση το τρέχον ενοίκιο παρόμοιων υποστατικών για παρόμοιες χρήσεις.
- (γ) Ο υπόχρεος οργανισμός θα μπορεί εάν επιθυμεί να καθορίζει κατώφλι απαιτούμενου χώρου αλλά σε καμιά περίπτωση το κατώφλι δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο από ένα (1) τ.μ. για συνεγκατάσταση εντός κτιρίου, πέντε (5) τ.μ. για συνεγκατάσταση σε οροφή και είκοσι (20) τ.μ. για συνεγκατάσταση σε περίβολο.
- (δ) Σε περιπτώσεις που η συνεγκατάσταση εξοπλισμού σταθμού βάσης πραγματοποιείται σε υποστατικά τρίτων (ιδιώτες, δημόσιο – κρατική, δασική, τουρκοκυπριακή γη) στα οποία ο υπόχρεος οργανισμός εκμισθώνει ή έχει άδεια χρήσης τότε το τέλος καθορίζεται στο τέλος που πληρώνει ο υπόχρεος οργανισμός στον ιδιοκτήτη διαιρούμενο διά δυο (2). Σε περίπτωση που το ενοίκιο που πληρώνει ο υπόχρεος οργανισμός αυξηθεί πέραν του διπλασίου τότε ο δικαιούχος οργανισμός επωμίζεται ολόκληρο το ποσό της αύξησης.
- (ε) Το ετήσιο τέλος για άδεια χρήσης του χώρου συνεγκατάστασης κεραιών σε πυλώνα υπολογίζεται ανά τετραγωνικό μέτρο εμβαδού εξωτερικής επιφάνειας. Η μαθηματική εξίσωση για υπολογισμό της εξωτερικής είναι:

$$\text{Εμβαδόν Εξωτερικής Επιφάνειας} = ((\text{Αριθμός Κεραιών}) \times (\text{Ύψος Κεραιών}) \times (\text{Πλάτος Κεραιών})) + ((\text{Αριθμός Μικροκυματικών Κεραιών}) \times \pi^1 \times (\text{Ακτίνα Μικροκυματικής Κεραίας})^2)$$

- (ζ) Για τον υπολογισμό του κόστους ανά τετραγωνικό μέτρο εξωτερικής επιφάνειας για συνεγκατάσταση συστήματος κεραιών σε πυλώνα χρησιμοποιείται το πληγίο της τρέχουσα αξία αντικατάστασης του Πυλώνα (κατασκευή, τοποθέτηση, θεμελίωση και υποστηρικτικές υποδομές) συν το ετήσιο κόστος συντήρησης του πυλώνα συν το διοικητικό κόστος(διαιρετέος) με το συνολικό εμβαδόν της εξωτερικής επιφάνειας του πυλώνα (διαιρέτης).

Το υπολογισθέν τέλος χρήσης αγωγού ανά κατηγορία αγωγών συμπληρώνεται και καταγράφεται από τον Υπόχρεο Οργανισμό στην στήλη Μ, χρώματος κίτρινου, για να υπολογίζεται το τελικό ποσό που καταβάλλει ο Δικαιούχος Οργανισμός στον Υπόχρεο Οργανισμό που διαθέτει τον Πυλώνα για συνεγκατάσταση.

Ο Επίτροπος έχει ενσωματώσει τα πιο πάνω σε έγγραφο excel με τίτλο Μοντέλο υπολογισμού του κόστους για συνεγκατάσταση συστημάτων κεραιών το οποίο θα βοηθήσει τα ενδιαφερόμενα μέρη στον υπολογισμό του κόστους συνεγκατάστασης για θέματα κεραιών.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ:

Το μοντέλο συνεγκατάστασης κεραιών (με υποθετικούς αριθμούς για σκοπούς παραδείγματος) βρίσκεται στην ιστοσελίδα του ΓΕΡΗΕΤ www.ocecpr.org.cy. Το ΓΕΡΗΕΤ, μετά από αιτήματα της Αγοράς και έχοντας ως στόχο τη διαφάνεια και τη μη διάκριση στις χρεώσεις συνεγκατάστασης συστημάτων κεραιών, και αφού έλαβε υπόψη την πολιτική της Κυπριακής Δημοκρατίας στην αδειοδότηση νέων ζωνών ραδιοσυχνότητας στα δίκτυα κινητής και της χορήγησης πρόσθετης άδειας για την ίδρυση δικτύου κινητής τηλεφωνίας, αποφάσισε να τροποποιήσει το Περί Παροχής Συνεγκατάστασης και από Κοινού Χρήσης Διευκολύνσεων Διάταγμα (Κ.Δ.Π.247/2013) έτσι ώστε να συμπεριληφθεί στο Παράρτημα ΙΙ αυτού συγκεκριμένη μεθοδολογία υπολογισμού του κόστους συνεγκατάστασης συστημάτων κεραιών η οποία θα εφαρμόζεται από όλους τους παροχείς.

Η συγκεκριμένη ενέργεια του ΓΕΡΗΕΤ αναφέρεται, επίσης, στα έγγραφα διαγωνισμού «Πλειστηριασμός για τη Χορήγηση Ατομικού Δικαιώματος Χρήσης Ραδιοσυχνοτήτων στις Ζώνες 900 MHz, 1800 MHz, και 2100 MHz, για την Ίδρυση και Λειτουργία 3ου Δικτύου Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών για την Παροχή Υπηρεσιών Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, (Κωδικός Αναφοράς: THE Δ1/2013)». Συγκεκριμένα εφαρμόζεται η παράγραφος 17.4 σύμφωνα με την οποία:

« 17.4 Συνεγκατάσταση

¹π = 3.14159

17.4.1

Κάθε αδειοδοτημένος παροχέας οφείλει να συμμορφώνεται με τις πρόνοιες του Περί Παροχής Συνεγκατάστασης και από Κοινού Χρήσης Διευκολύνσεων Διατάγματος του 2006, Κ.Δ.Π 338/2006, ως ισχύει, τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Ο Επίτροπος θα αντικαταστήσει το εν λόγω διάταγμα, προσεχώς, ώστε να καλύπτονται πλήρως οι πρόνοιες του νέου άρθρου 62 του Νόμου 112(Ι)/2004, όπως αυτό έχει δημοσιευτεί με τον τροποποιητικό Νόμο 51(Ι)/2012. Οι πρόνοιες που τυγχάνουν εφαρμογής είναι ιδίως αυτές που αφορούν κεραίες και περιέχονται τόσο στο κυρίως μέρος του Διατάγματος όσο και στο Παράρτημα ΙΙ αυτού, το οποίο αφορά τη μέθοδο υπολογισμού του κόστους, των δαπανών και των τελών για συνεγκατάσταση σε κεραίες. Να σημειωθεί, ότι το Παράρτημα ΙΙ, ως ισχύει σήμερα, δεν περιλαμβάνει μεθοδολογία υπολογισμού κόστους, δαπανών και τελών, αν και προνοεί για κάτι τέτοιο. Ο Επίτροπος μελετά στο παρόν στάδιο το θέμα αυτό, προκειμένου να επιλέξει τη βέλτιστη μεθοδολογία που μπορεί να εφαρμοστεί. Κατόπιν ολοκλήρωσης των σχετικών εργασιών, ο Επίτροπος θα τροποποιήσει, σύμφωνα με τις πρόνοιες της κείμενης νομοθεσίας, το προαναφερόμενο διάταγμα προκειμένου να συμπεριλάβει τη σχετική μεθοδολογία.»

Το περιεχόμενο της τροποποίησης δεν αλλοιώνει, καθ' οιονδήποτε τρόπο, το περιεχόμενο του Διατάγματος, αλλά διασφαλίζει τη διαφάνεια και τη μη διάκριση στις χρεώσεις συνεγκατάστασης των συστημάτων κεραίων (εξοπλισμού σταθμών βάσης και κεραίες) εντός κτιρίου, σε οροφή κτιρίου, περίβολο και σε πυλώνες.